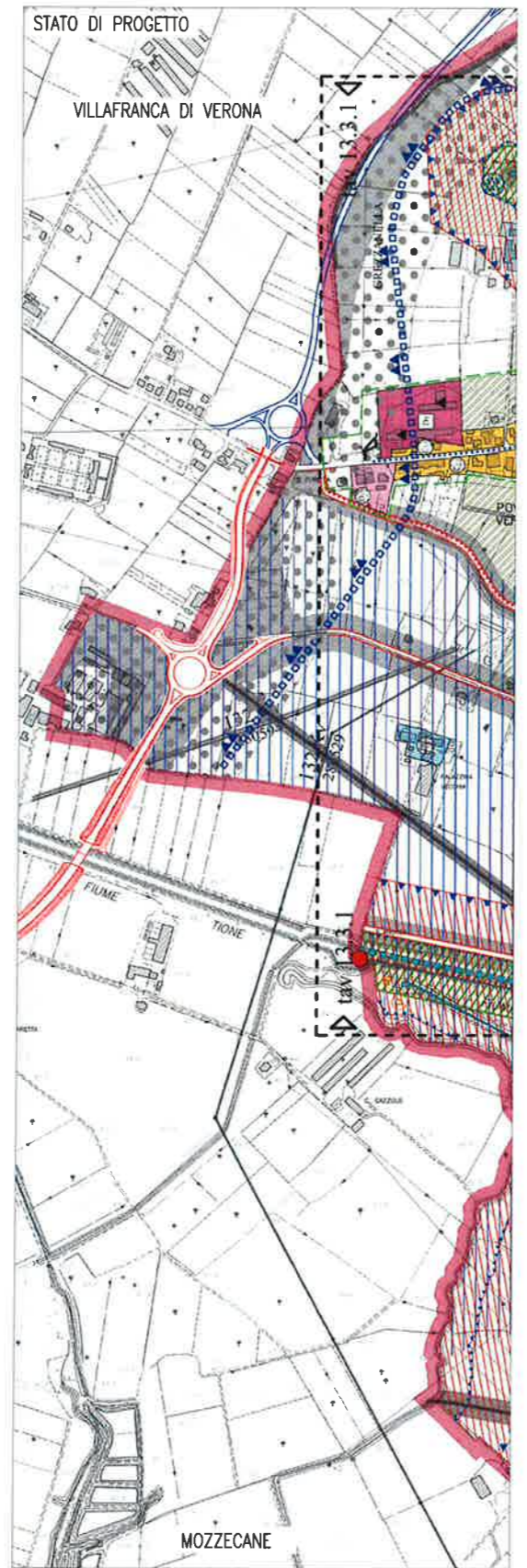


ALLEGATO "A"
 ALLA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

COMUNE DI POVEGLIANO VERONESE
 01 AGO. 2018
 Prot. N. 000 7573
 TR. 6 Classe 1 Fasc.



LEGGENDA:

- Confine comunale e Ambiti prioritari per la protezione del suolo. Art. 51 - P.A.Q.E.
- Perimetro centro abitato (art. 4 D.Lgs. 285/92)
- Perimetro Zona Territoriale Omogenea
- Zona "A" - Centro Storico
- Tutela monumentale ai sensi D. Lgs. 490/99
 - 1 - Villa Balladoro-Malfatti;
 - 2 - Palazzetto Balladoro;
 - 3 - Chiesa di Madonna dell'Uva Secca;
 - 4 - Colombara e Corte Ilvo;
- Nuclei Rurali con valore storico-ambientale ex art. 10 L.R. 24/85
 - 14 - Muschiano (ex C.R. n°1)
 - 15 - Dossio Regio (ex C.R. n°2)
 - 16 - Ortaia (ex C.R. n° 3)
 - 17 - il Bicello (ex C.R. n°4)
 - 18 - Ortaia (ex C.R. n°5)
 - 19 - Dossio Poli (ex C.R. n°6)
 - 20 - Campagnolo (ex C.R. n° 7)
 - 21 - la Pra (ex C.R. n°8)
 - 22 - Palazzina Vecchia (ex C.R. n°9)
 - 23 - Corte Nuova (ex C.R. n°10)
 - 24 - Ronchi (ex C.R. n°11)
 - 25 - la Teza (ex C.R. n°12) - demolite - (totalmente)
 - 26 - Pignola (ex C.R. n°13)
 - 27 - Mulino di Barn (ex C.R. n°14)
 - 28 - la Pilecia (ex C.R. n° 13)
 - 29 - la Chitalò (ex C.R. n° 14)
 - 30 - Boschi di Sopra (ex C.R. n°15)
 - 31 - Boschi di sotto (ex C.R. n°16)

ZTO "B" - Attuale urbanizzazione residenziale

- Sottozona B1
- Sottozona B2
- Sottozona B3
- Sottozona B5
- Sottozona B6
- Zona B - P.E.E.P.

ZTO "C" - Residenziali di espansione nuova

- Zona C1
- Sottozona C1.1
- Sottozona C1 speciale
- Zona C2
- Zona di degrado
- Zona soggetta a divieto di realizzazione dei piani interrati

ZTO "D" - Industriale, artigianale e commerciale

- Zona D1 - industriale - artigianale di completamento
- Zona D1/2 - industriale - artigianale di espansione
- Zona D2 - industriale - artigianale - commerciale di espansione
- Zona D2/1 - produttiva - commerciale
- Zona D3 - aggregazioni turistico alberghiere
- Insediamenti oggetto di Variante ex L.R. 11/87 (vedi schedatura)
 - 4 - Cascellio San Giovanni di Zanotto R e R
 - 8 - Rapid - Seavi s.n.c. di Marzacan F. e Meloni M.
 - 11 - Simoniati Francesco
 - 13 - Saccomani Delfina
 - 18 - Vetreria di Povegliano di Venturi A.
 - 21 - Quadrifoglio e C. s.r.l.
- Attività da bloccare e/o trasferire

Perimetro dell'accordo di pianificazione previsto dalla Legge Regionale n. 35/2002 tra la provincia di Verona ed i Comuni di Povegliano V se e Vigasio

ZTO "E" - Agricola

- Sottozona rurale E1a
- Sottozona rurale E2
- Sottozona rurale E3
- Sottozona rurale E4

ZTO "F" - Attrezzature pubbliche e di pubblico interesse

- zona F1 - aree per l'istruzione
- zona F2 - attrezzature di interesse comune
- Isola Ecologica
- zona F3 - aree attrezzate a parco, gioco e sport
- zona F4 - parcheggi pubblici
- S.I.C. IT3210008

VINCOLI

- Vincolo ambientale - paesaggistico, ai sensi D.Lgs. 490/99 ex L. 431/85
- Fasce di rispetto paesaggistico - ambientale
- Vincolo militare
- Fasce o zone di rispetto - Stradale (art. 2 D.Lgs n° 285/1992 - Nuovo Codice della Strada)
 - Cimenteriale (L.S. n° 1265/1934 e successive modifiche ed integ.)
 - Depuratore
 - Metanodotti
 - Sguazzi e fontanili - art. 68 - P.A.Q.E.
- Vincolo elettromagnetico

VIABILITA'

- Nuova viabilità di piano
- Allargamento stradale
- Pista ciclabile esistente
- Pista ciclabile di progetto
- Previsione di futura viabilità

PIANO D'AREA QUADRANTE EUROPA

- Autostrade, caselli, svincoli e nodi Art. 5 - P.A.Q.E.
- Viabilità di connessione territoriale Art. 7 - P.A.Q.E.
- Ambiti di riequilibrio dell'ecosistema. Art. 55 - P.A.Q.E.
- Ambito per il Parco regionale dei Tartari e Tione Art. 94 - P.A.Q.E.
- Ambiti di interesse paesistico-ambientale. Art. 61 - P.A.Q.E.
- Paleoalvei. Art. 63 - P.A.Q.E.
- Cave rinaturalizzate. Art. 66 - P.A.Q.E.
- Corridoio di difesa dall'inquinamento acustico. Art. 47 - P.A.Q.E.

- Zone di interesse archeologico
 - Boschi;
 - Boschi di Sotto;
 - Campi Magri della Bora;
 - Gambaloni;
 - Gambarella di Topinara;
 - Grezzanin;
 - Madonna dell'Uva Secca;
 - Madonna dell'Uva Secca - Ortaia;
 - Marinare;
 - Muraiola;
 - Via Crocetta;
 - Via S. Ulderico;
 - S. Andrea;
 - Tombella;
 - Vignol della Gambaia
 - Siti puntuali di interesse archeologico Art. 74 - P.A.Q.E.
- Reti idrauliche storiche Art. 72 - P.A.Q.E.
- Limite meridionale della zona di ricarica degli acquiferi Art. 52 - P.A.Q.E.
- Sguazzi e fontanili Art. 68 - P.A.Q.E.
- Punti prelievo acque di uso pubblico Art. 53 - P.A.Q.E.
- Agriturismo ed attrezzature per il turismo all'aria aperta. Art. 97 - P.A.Q.E.
- Sito con impianto di lavorazione e/o trattamento dei rifiuti Art. 49 - P.A.Q.E.
- Parchi, giardini di interesse storico ed architettonico. Art. 75 - P.A.Q.E.
- Manufatti lineari o puntuali di interesse storico rilevante. Art. 71 bis - P.A.Q.E.

OPERE IN PROGETTO

REGIONE DEL VENETO
 GIUNTA REGIONALE
 DIREZIONE REGIONALE ALLE INFRASTRUTTURE E MOBILITA'
 DIREZIONE INFRASTRUTTURE DI TRASPORTO
 VENETO STRADE S.P.A.

S.R. n°62 "della Clsa". Variante in nuova sede tra il km 204+300 e il km 212+000 nei comuni di Villafranca e Povegliano Veronese. Il Lotto da via S. Eurasia alla SR 62 Sud

— PROGETTO DEFINITIVO —

ING. ALESSANDRO ROMANINI
 IL PROGETTISTA
 ING. OTTAVIO BERGAMO

ING. OTTAVIO BERGAMO
 ELABORATO

DATA: 08/2018
 APPROVATO
 ING. ALESSANDRO ROMANINI

DATA EMISSIONE: 08/2018
 DATA: 08/2018
 DATA: 08/2018

SCALA: 1:5'000

NUMERO FILE: 1008-PD-1005C.dwg

REVISIONE A SECONDO STRUTTORIA VIA EMISSIONE UFFICIALE

REVISIONE: C

PIANO TRIENNALE 2008/11 INTERVENTO N. 435 SV

REVISIONI: 1008
 NUMERO FILE: 1008-PD-1005C.dwg
 REVISIONE: C

ING. Michele Faccioli

IN PROGRESS
 VALIDATO
 PERVENUTO IN DATA: