

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE DEL
CONSIGLIO COMUNALE N. DEL

COMUNE DI POVEGLIANO VERONESE
Provincia di Verona

SETTORE TECNICO
SERVIZIO PIANIFICAZIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE AL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO "PERCORSO CICLOPEDONALE DELLE RISORGIVE" E ADOZIONE VARIANTE PARZIALE SEMPLIFICATA AL P.R.G. AI ASENSI DELL'ART. 19 DEL D.P.R. N. 327/2001 E ART. 24 DELLA L.R. N. 27/2003 CON APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO.

Premesso che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 147 in data 28.11.14, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto preliminare per la realizzazione dell'itinerario ciclo-pedonale dall'Adige al Mincio denominato "percorso delle risorgive" redatto dal Consorzio di Bonifica Veronese a seguito dell'Accordo di programma tra i comuni di Buttapietra, Castel d'Azzano, povegliano veronese, Valeggio sul mincio, Vigasio, Villafranca di Verona, Zevio e il Consorzio di Bonifica Veronese ;
- tale itinerario è previsto, per buona parte del suo percorso, lungo il canale raccoglitore principale dell'ex Consorzio di Bonifica Tartaro – Tione, attualmente parte del "Consorzio di Bonifica Veronese", e si svilupperà attraverso il territorio dei comuni di Zevio, San Giovanni Lupatoto, Buttapietra, Castel d'Azzano, Vigasio, Povegliano Veronese, Villafranca di Verona e Valeggio sul Mincio;
- il Consorzio di Bonifica Veronese è stato incaricato anche della redazione del progetto definitivo per la realizzazione della percorso ciclopedonale in oggetto che si svilupperà dal Parco naturale di Pontoncello di Zevio, in riva all'Adige, fino a Valeggio sul Mincio, attraversando pertanto il territorio degli otto Comuni con l'utilizzo delle strade arginali del "Canale raccoglitore principale di proprietà del Consorzio di Bonifica Veronese;
- il percorso progettato ha come obiettivo la valorizzazione di una porzione di territorio "dimenticato", interessato dalla fascia delle risorgive" e consente l'interconnessione diretta tra due itinerari ciclo-pedonali di importanza europea: la pista dell'Adige, che collega il Brennero con il mare Adriatico, e la pista del Mincio, che unisce Peschiera del Garda con Mantova e il Po, entrambe costituenti le diramazioni dell'importante itinerario europeo denominato "Pista del sole"; esso si inserisce nel più ampio progetto di valorizzazione della fascia delle risorgive, ed ha altresì lo scopo di promuovere le rilevanze ambientali e storiche dei territori attraversati;

- i Comuni medesimi, unitamente al Consorzio di Bonifica Veronese, hanno provveduto ad avanzare istanza alla Regione Veneto di ammissione, per detta opera, ai benefici di cui alla DGRV n. 1724 del 29 settembre 2014, con la quale venne approvato apposito bando di finanziamento dei progetti realizzanti le finalità della Linea d'intervento 4.4, dell'Asse 4, Mobilità sostenibile del PAR FSC 2007/2013;
- con DGR del Veneto n. 533 del 12/05/2015 "Approvazione di progetti a Regia Regionale di piste ciclabili al fine di incentivare e migliorare la mobilità ciclistica nel territorio regionale" sono stati individuati 23 interventi da finanziare con i fondi della linea 4.4 del PAR FSC 2007-2013 tra cui il "Percorso delle Risorgive";
- con DGR del Veneto n. 154 del 16/02/2016 la Giunta regionale ha approvato la riprogrammazione a favore della Linea di intervento 4.4 "Piste ciclabili" e con medesima Delibera è stato stabilito di assegnare al progetto denominato "Realizzazione percorso delle Risorgive" il finanziamento di € 1.500.000,00.= su un importo di progetto pari a € 2.000.000,00.=, a valere sulle risorse del Fondo Sviluppo e Coesione (FSC) del Programma 2007-2013;

Richiamata la deliberazione di Giunta comunale n. 09 del 13.01.2016, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stata approvata una prima versione del progetto definitivo (ancora in attesa della acquisizione dei pareri degli enti interessati) con la nuova suddivisione degli importi a carico dei vari comuni partecipanti, conseguente alla decisione da parte della Regione di finanziare l'opera per un importo di € 1.500.000,00 invece dell'importo presunto di € 1.800.000,00 e dalla quale risulta che la spesa prevista a carico di Questo Comune è pari ad € 64.087,45;

Visti i nuovi elaborati del progetto definitivo trasmessi dal Consorzio di Bonifica Veronese in data 21.07.2016, acquisiti agli atti di questo Comune in data 22.07.2016 al prot. n. 7694, e sotto meglio indicati:

1. Relazione generale
2. Relazione geotecnica
3. Valutazione di Incidenza Ambientale
4. Relazione paesaggistica
5. Elaborati grafici (n. 25 elaborati)
6. Documentazione fotografica
7. Elenco prezzi e analisi dei prezzi
8. Computo metrico estimativo
9. Piano particellare di esproprio
10. Capitolato speciale d'appalto
11. Schema di contratto tipo
12. Piano di sicurezza e coordinamento
13. Piano di manutenzione e gestione
14. Variante PRG Povegliano Veronese

dai quali risultano lavori a base d'asta per un importo di 1.673.445,47 e somme a disposizione per un importo di euro 326.554,53 per un totale di euro 2.000.000,00;

Preso atto che:

- a seguito di parere della Provincia di Verona si è resa necessaria la modifica del percorso della pista ciclopedonale nell'attraversamento delle strade provinciali n. 52 "del Molinello" e n. 24 "del Serraglio" nei pressi dell'incrocio fra le stesse in zona denominata "ponte quadruplo";
- tale modifica prevede che il nuovo percorso insista, per un tratto adiacente alla SP 52 della lunghezza di circa 50,00 mt. e larghezza di 3,00 mt., su area privata per la quale dovrà essere apposto il vincolo preordinato all'esproprio comportando conseguentemente l'adozione, contestuale all'approvazione del progetto definitivo, della Variante Parziale al P.R.G. relativa al percorso della ciclopedonale in oggetto;

Rimandando agli specifici elaborati per una migliore descrizione delle modifiche al percorso della pista ciclopedonale, redatti dal Consorzio di Bonifica Veronese a firma dell'Ing. Alberto Piva ;

Precisato che relativamente alla realizzazione della pista ciclopedonale, per dare corretto inizio alla procedura di realizzazione dell'opera, con lettera raccomandata AR è stato notificato all'intestatario catastale delle aree interessate l'avviso di avvio del procedimento per espropriazione per pubblica utilità, ai sensi e per gli effetti degli artt. 7 – 8 della vigente Legge n. 241/1990 nonché ai sensi dell'art. 11 del vigente DPR n. 327/2001 "Testo unico in materia di espropriazioni per pubblica utilità";

Dato atto che tale avviso risulta ricevuto dall'intestatario in data 23.05.2016 e che non è pervenuta, entro i termini assegnati, alcuna osservazione in merito;

Dato atto che il Comune di Povegliano Veronese ha adottato il PAT con deliberazione del Consiglio Comunale n. 15/2016 e che lo stesso non è ancora approvato, per cui nelle more di approvazione si è ritenuto procedere ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. n. 327/2001 e dell'art. 24 della L.R. n. 27/2003 che consentono l'adozione di varianti semplificate al PRG contestualmente all'approvazione del progetto definitivo dell'opera pubblica (Percorso ciclopedonale delle Risorgive) da parte del Consiglio Comunale;

Visti gli elaborati di variante semplificata al PRG facenti parte del progetto definitivo e costituenti l'allegato 14 contenente:

- relazione tecnica di variante
- tavola PRG Intero territorio comunale – scala 1:5000 – stato di fatto
- tavola PRG Intero territorio comunale – scala 1:5000 – stato di variante

Verificato che ai sensi di tali disposizioni :

- la variante adottata dovrà essere inviata alla Regione Veneto o all'Ente da questa delegato all'approvazione del Piano Urbanistico Comunale ((Provincia di Verona);
- entro 90 giorni dalla ricezione della deliberazione di Consiglio Comunale completa di tutte la documentazione l'Ente preposto potrà manifestare il proprio dissenso;
- trascorso tale periodo senza manifestazione di alcun dissenso la deliberazione di Consiglio Comunale si intende approvata e in una successiva seduta lo stesso ne dispone l'efficacia;
- si applicano le procedure in materia di deposito, pubblicazione e osservazioni previste dalle vigenti normative in materia di urbanistica;

Considerato che la procedura di adozione prevista è di tipo semplificato, si ritiene che anche il deposito e la pubblicazione nonché il periodo per le osservazioni debbano rispettare i tempi previsti da tale procedura e quindi rispettivamente pari a 10 e 20 giorni;

Vista la L.R. 23 aprile 2004, n. 11 "Norme per il Governo del Territorio", e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il decreto legislativo n. 50/2016;

Richiamato il “Regolamento degli uffici e dei servizi”, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 62 del 22.3.2000, esecutiva ai sensi di legge, e successive modifiche ed integrazioni;

Ricordato che il “Regolamento di contabilità” è stato approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 26 del 4.6.2003, esecutiva ai sensi di legge, e successive modifiche ed integrazioni;

Richiamato l'articolo 48 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e l'articolo 52, del vigente “Regolamento degli uffici e dei servizi”;

Preso atto dei pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile, favorevoli, espressi ai sensi e per gli effetti dell'articolo 49, comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, come sostituito dall'articolo 3, comma 1, lettera b), della Legge n. 213 del 7.12.2012, allegati al presente provvedimento quale parte integrante;

DELIBERA

1. Di dare atto che lo schema del presente provvedimento ed i relativi allegati sono stati pubblicati prima dell'adozione nella sezione “Amministrazione Trasparente” del sito istituzionale del Comune ai sensi dell'art. 39 del D.Lgs. n. 33/2013;
2. Di dare atto che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
3. Di approvare, pertanto, ai sensi e per gli effetti del decreto legislativo n. 50/2016, il nuovo progetto definitivo per la realizzazione dell'itinerario ciclo-pedonale dall'Adige al Mincio, denominato “percorso delle risorgive” e dichiarato opera di pubblica utilità, redatto dal Consorzio di Bonifica Veronese e definitivamente consegnato a questo Comune in data 22.07.2016 al prot. n. 7694, modificato per la necessità di variazione del percorso della pista ciclopeditonale nell'attraversamento delle strade provinciali n. 52 “del Molinello” e n. 24 “del Serraglio” nei pressi dell'incrocio fra le stesse in zona denominata “ponte quadruplo” e che si compone dei seguenti elaborati (in atti):
 1. Relazione generale
 2. Relazione geotecnica
 3. Valutazione di Incidenza Ambientale
 4. Relazione paesaggistica
 5. Elaborati grafici (n. 25 elaborati)
 6. Documentazione fotografica
 7. Elenco prezzi e analisi dei prezzi
 8. Computo metrico estimativo
 9. Piano particellare di esproprio
 10. Capitolato speciale d'appalto
 11. Schema di contratto tipo
 12. Piano di sicurezza e coordinamento
 13. Piano di manutenzione e gestione
 14. Variante PRG Povegliano Veronese

4. Di specificare che il costo totale dell'opera ammonta ad euro 2.000.000,00 e che la spesa prevista a carico di questa Amministrazione Comunale è pari ad euro 64.087,45 a cui si farà fronte con propri fondi;
5. Di stabilire che l'approvazione del progetto definitivo di cui sopra costituisce adozione di variante allo strumento urbanistico, ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. n. 327/2001 e dell'art. 24 della L.R. n. 27/2003, e che i vincoli preordinati all'esproprio, derivanti dalla variante semplificata al PRG per modifica del percorso ciclopedonale delle risorgive nell'attraversamento delle strade provinciali n. 52 "del Molinello" e n. 24 "del Serraglio, composta dai seguenti elaborati (in atti) del progetto definitivo – allegato 14:
 - relazione tecnica di variante
 - tavola PRG Intero territorio comunale – scala 1:5000 – stato di fatto
 - tavola PRG Intero territorio comunale – scala 1:5000 – stato di variante

decorreranno dal momento in cui il provvedimento di approvazione della stessa diverrà efficace;

6. Di dare atto che a seguito dell'avviso di avvio del procedimento per espropriazione per pubblica utilità notificato all'intestatario catastale delle aree interessate, non è pervenuta alcuna osservazione in merito;
7. Di dare atto che:
 - la variante adottata dovrà essere inviata alla Regione Veneto, o all'Ente da questa delegato all'approvazione del Piano Urbanistico Comunale (Provincia di Verona);
 - entro 90 giorni dalla ricezione della deliberazione di Consiglio Comunale completa di tutte la documentazione l'Ente preposto ,potrà manifestare il proprio dissenso;
 - trascorso tale periodo senza manifestazione di alcun dissenso la deliberazione di Consiglio Comunale si intende approvata e in una successiva seduta lo stesso ne dispone l'efficacia;
 - si applicano le procedure in materia di deposito e pubblicazione previste dalle vigenti normative in materia di urbanistica;
 - essendo la procedura di adozione di tipo semplificato, si ritiene che il deposito e la pubblicazione debbano rispettare i tempi previsti da tale procedura e quindi siano pari a 10 giorni e che nei successivi 20 giorni chiunque possa presentare osservazioni;
8. Dalla data di adozione del presente provvedimento decorre l'applicazione delle misure di salvaguardia della presente Variante semplificata al PRG;
9. Di precisare che rimangono valide e invariate le prescrizioni dettate dalla deliberazione di Giunta comunale n. 09 del 13.01.2016, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stata approvata la prima versione del progetto definitivo;
10. Di trasmettere il presente provvedimento al Consorzio di Bonifica Veronese e al Comune di San Giovanni Lupatoto come Ente capofila;
11. Di comunicare il presente provvedimento al Responsabile del servizio finanziario, al Responsabile del servizio pianificazione sviluppo del territorio, per gli adempimenti di rispettiva competenza;
12. Di comunicare l'adozione del presente provvedimento ai capigruppo consiliari, contestualmente all'affissione all'albo, ai sensi dell'articolo 125 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e

dell'art. 28, comma secondo, del "Regolamento del Consiglio Comunale", approvato con deliberazione n. 56 del 13.10.1997, esecutiva ai sensi di legge;

13. Di dare atto che il presente provvedimento diventa esecutivo dopo dieci giorni dalla pubblicazione, ai sensi del terzo comma dell'articolo 134 del decreto legislativo n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni.

PARERI EX ART. 49 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18.8.2000, N. 267

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO "PERCORSO CICLOPEDONALE DELLE RISORGIVE" E ADOZIONE VARIANTE PARZIALE SEMPLIFICATA AL P.R.G. AI ASENSI DELL'ART. 19 DEL D.P.R. N. 327/2001 E ART. 24 DELLA L.R. N. 27/2003 CON APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Vista la proposta di deliberazione sopra riportata, la quale non comporta impegno di spesa ovvero diminuzione di entrata, si esprime parere favorevole in ordine alla sola regolarità tecnica del provvedimento che s'intende adottare essendo state eseguite tutte le procedure di legge previste per la fattispecie.

Ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990, dell'art. 6 del D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento comunale, non ci sono, alla data odierna, situazioni di conflitto di interessi, che possano incidere sul presente provvedimento.

Povegliano Veronese,

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Renzo Fratton)**

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Vista la proposta di deliberazione sopra riportata, si esprime parere favorevole in ordine alla sola regolarità contabile del provvedimento che s'intende adottare essendo state eseguite tutte le procedure di legge previste per la fattispecie.

Ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990, dell'art. 6 del D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento comunale, non ci sono, alla data odierna, situazioni di conflitto di interessi, che possano incidere sul presente provvedimento.

Povegliano Veronese,

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(Rossetto dott. Paolo)**