



# Comune di Povegliano Veronese

Piazza IV Novembre, 3 - CAP 37064 - Codice Fiscale e Partita IVA 00658760236

SETTORE TECNICO

Servizio Lavori Pubblici

tel. 045/6334135-136-137 – fax 045/6334119

e-mail: [lavoripubblici@comune.poveglianoveronese.vr.it](mailto:lavoripubblici@comune.poveglianoveronese.vr.it)

PEC: [poveglianoveronese.vr@cert.ip-veneto.net](mailto:poveglianoveronese.vr@cert.ip-veneto.net)

sito web: [www.comune.poveglianoveronese.vr.it](http://www.comune.poveglianoveronese.vr.it)

## LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA VOLTI ALL'EFFICIENTAMENTO ENERGETIVO DELLA CENTRALE TERMICA A SERVIZIO DEGLI IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI DI VIA MONTE GRAPPA. CUP E82J19000300005 - CIG 8009771022

### AVVISO SUI RISULTATI DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

(Allegato IX A, punto 5, del decreto legislativo n. 163/2006 e s.m.i.)

1. **Nome e indirizzo dell'amministrazione giudicatrice:** Comune di Povegliano Veronese – piazza IV Novembre n. 3 – 37064 Povegliano Veronese (VR) – Settore Tecnico – servizio lavori pubblici Telefono: 045/6334135/36/37 – Telefax 045/6334119.  
sito internet: [www.comune.poveglianoveronese.vr.it](http://www.comune.poveglianoveronese.vr.it)  
e-mail: [lavoripubblici@comune.poveglianoveronese.vr.it](mailto:lavoripubblici@comune.poveglianoveronese.vr.it);
2. **Procedura di aggiudicazione prescelta:** affidamento diretto previa consultazione di almeno tre operatori economici, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera b) del decreto legislativo n. 50/2016, così come sostituito dall'art. 1, c. 20 lett. h), della legge 14 giugno 2019, n. 55, mediante lancio di RDO n. 2368578 sul ME.PA. di Consip SpA ad n. tre (3) di ditte specializzate abilitate al bando "Lavori di manutenzione – Opere specializzate", per la categoria OS28 "Impianti termici e di condizionamento".
3. **Appalti pubblici di lavori: natura ed entità delle prestazioni, caratteristiche generali dell'opera:**
  - **la natura ed entità delle prestazioni è la seguente:**  
**€ 60.000,00** (sessantamila/00), oltre all'I.V.A. suddiviso in:
    - € 12.654,66 per lavori a corpo
    - € 45.345,34 per lavori a misura
    - € 2.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso**Importo complessivo soggetto a ribasso € 58.000,00, oltre all'I.V.A.**  
 L'importo dei lavori comprende € 9.504,87 per costo della manodopera.
  - **le caratteristiche generali dell'opera sono le seguenti:**  
**manutenzione straordinaria volti all'efficientamento energetico della centrale termica a servizio degli impianti sportivi comunali di via Monte Grappa consistente nei seguenti interventi:**
    - smantellamento del vecchio bollitore e sostituzione generatore di calore;
    - nuovo collettore di distribuzione principale;
    - installazione di sistemi di trattamento chimico-fisico dell'acqua;
    - installazione di nuovo sistema di termoregolazione della centrale;
    - installazione nuovo impianto solare termico;
    - nuovo impianto elettrico a servizio della centrale.
4. **Data di aggiudicazione dell'appalto:** con determinazione del Responsabile del servizio lavori pubblici n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_, esecutiva ai sensi di legge.  
**Criteri di aggiudicazione dell'appalto:** prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara e stabilito in € 58.000,00, determinato mediante offerta a prezzi unitari, trattandosi di contratto da stipulare parte a corpo e parte a misura. Non sono ammesse offerte alla pari o in aumento.
5. **Elenco soggetti invitati:**

N.	DITTA	VIA	CAP	COMUNE
1	BROTTO IMPIANTI SRL	Via Binelunghe n. 3	37139	Verona
2	CONSULENZA ENERGETICA SRL	Via Maiella n. 6	37132	Verona
3	IDRAULICA FIORINI SRL	Via Carmelitani Scalzi n. 1	37060	Zevio (VR)

6. **Numero di offerte ricevute:** 2 tutti ammessi.

N.	DITTA	OFFERTA PERVENUTA IN DATA	ORA	PROT. N.
1	IDRAULICA FIORINI SRL	23.9.2019	10.35	0009267
2	CONSULENZA ENERGETICA SRL	23.9.2019	10.58	0009268

7. **Nome e indirizzo dell'aggiudicatario e degli aggiudicatari:** ditta "CONSULENZA ENERGETICA S.r.l.", con sede in Verona – via Maiella n. 6.

8. **Prezzo o gamma di prezzi (minimo/massimo) pagati:** /

9. **Valore dell'offerta (o delle offerte) cui è stato aggiudicato l'appalto o offerta massima e offerta minima prese in considerazione ai fine di tale aggiudicazione:** importo di aggiudicazione € 54.017,41, oltre all'IVA nella misura di legge, di cui € 2.000,00 per oneri per la sicurezza ed € 52.017,41 per lavori.

**GRADUATORIA FINALE**

N.	CONCORRENTE	OFFERTA	RIBASSO
1	CONSULENZA ENERGETICA SRL	52.017,41	10,315%
2	IDRAULICA FIORINI SRL	53.356,56	8,006%

10. **Se del caso, valore e parte del contratto che può essere subappaltato a terzi:** opere edili e impianti elettrici nei limiti concessi dalla legge;

11. **Nome ed indirizzo dell'organo competente per le procedure di ricorso e, se del caso, di mediazione. Precisazioni quanto ai termini per l'introduzione di ricorsi o, se del caso, nome, indirizzo, numero di telefono e di fax, nonché indirizzo elettronico del servizio presso il quale si possono richiedere tali informazioni:** 30 (trenta) giorni al Tribunale Amministrativo Regionale del Veneto, con sede in Venezia – Cannaregio 2277/2278, tel. 041/2403911, fax 041/2403940-41.

12. **Altre informazioni:**

Termine di esecuzione dei lavori: giorni 63 (sessantatre) – decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori ai sensi dell'art. 2.9, del C.S.A.

Direttore dei lavori: società MTE Ingegneria Srl, con sede in Verona – via del Perlar n. 100.

Pubblicazione: Il presente avviso viene pubblicato per 15 (quindici) giorni consecutivi naturali all'Albo pretorio on line del Comune di Povegliano Veronese, sul portale "Amministrazione Trasparente" di questo Ente, sul portale "Servizio Contratti Pubblici" del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, nonché sul sito ANAC;

Povegliano Veronese,

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
**Zenari Stefano**